

BANDO DI GARA

*Procedura aperta per l'affidamento degli interventi di
"RISANAMENTO IDRICO AMBIENTALE"
nel centro storico del Comune di Filettino (FR)*

08/04/2020

UFFICIO TECNICO

ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO



COMUNE DI FILETTINO

PROVINCIA DI FROSINONE

gara svolta dalla
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA LEPINIA

Comune di: Supino - Sgurgola - Montelanico - Trevi nel Lazio – Filettino

Bando di gara – Procedura Aperta
CUP: B94B13000080001 - CIG: 827128939C

La C.U.C. “Lepinia” agisce in qualità di Centrale Unica di Committenza per conto del **Comune di Filettino (FR)**, ai sensi della vigente Convenzione stipulata per l’espletamento delle procedure di gara.

A seguito della Determina a contrarre del Responsabile del servizio n. 101/63 del 04.04.2020 esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dei lavori di “*Risanamento idrico ambientale*”;

La C.U.C. “Lepinia” curerà la procedura di gara fino alla proposta di aggiudicazione, trasmettendo poi la documentazione di gara per l’aggiudicazione al succitato Comune, restando in capo a quest’ultimo le fasi successive relative all’aggiudicazione, stipulazione ed esecuzione del contratto.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Centrale Unica Committenza “Lepinia”, Via G. Marconi, 11 – 03019 Supino (FR) – Tel. 0775 226001 - P.E.C.: comune.supino@legalmail.it

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Anna Maria CAMPAGNA – Responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Filettino – PEC: protocollofilettino@pec.it;

Per informazioni amministrative e relative alla procedura di gara: Arch. Anna Maria CAMPAGNA referente del Comune di Filettino all’indirizzo di posta certificata indicato.

Responsabile del Procedimento di gara: Dr. Pietro Alessandrini – referente per la C.U.C. “Lepinia”.

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

I lavori riguardano l’esecuzione di: “*Risanamento idrico ambientale*” redatto dall’Arch. Sandro TUFİ ed approvato con Delibera del Sindaco n. 27/2018;

Luogo di esecuzione:

Centro storico – Filettino (FR).

Valore complessivo dell’appalto:

| | |
|--------------------------------------|---|
| Lavori | € 748.098,40 |
| oltre Oneri della sicurezza speciali | € 10.339,47 (non soggetti a ribasso d’asta) |
| oltre Oneri per la sicurezza | € 31.170,77 (non soggetti a ribasso d’asta) |
| TOTALE A BASE DI GARA | € 748.098,40 |

oltre IVA al 10% ed Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;

Categoria prevalente **OG2** “*Restauro e manutenzione dei beni immobili*” incidenza 60,40%

Lavorazioni di cui si compone l’intervento: si rinvia agli elaborati progettuali

Corrispettivo: è determinato ai sensi di quanto previsto dal Capitolato Speciale d’Appalto.

Divisione in lotti: Ai sensi dell’art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l’appalto non è diviso in lotti;

Durata: secondo il C.S.A. i lavori avranno una durata pari a **261 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna;

Sopralluogo:

Ai fini di una corretta e ponderata presentazione delle offerte, ai sensi dell’art. 79 del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente è obbligato ad effettuare un sopralluogo presso i luoghi oggetto dell’appalto (Vedi All. C).

SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

Soggetti ammessi:

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Condizioni di partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it → servizi → AVCPASS), seguendo le istruzioni ivi contenute.

Avvalimento: ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Subappalto: Le lavorazioni in appalto sono subappaltabili nel rispetto del limite massimo 40% come previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato con D.L. n. 32/2016 e conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019¹.

Pagamento del contributo all'A.N.A.C.

E' previsto il pagamento di € 70,00. Il pagamento deve essere effettuato mediante versamento all'A.N.A.C., come previsto dalla Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 6 marzo 2019) secondo le istruzioni reperibili sul sito www.avcp.it. Per eseguire il pagamento sarà necessario iscriversi on line al "Servizio riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

SALVO DIVERSE DISPOSIZIONI DEL GOVERNO CHE, SE DARA' CORSO ALLA DELIBERA ANAC N. 289 DEL 01.04.2020, VISTA L'ATTUALE SITUAZIONE PROVOCATA DALL'EMERGENZA CORONAVIRUS, TUTTI I SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI CHE INTENDONO, FINO AL 30.12.2020, PARTECIPARE O INDIRE UNA GARA D'APPALTO SARANNO ESONERATI DAL PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO, DOVUTO AI SENSI DELLA DELIBERA ANAC N. 1174 DEL 19.12.2018.

Pagamento dei diritti di Commissione

E' previsto il pagamento di € 150,00 da versare sul C.C.13046032 intestato al Comune di Supino Servizio Tesoreria.

Cauzioni e ulteriori coperture assicurative:

L'offerta deve essere corredata da una GARANZIA PROVVISORIA pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice, intestata al Comune di Filettino Largo Martin Filetico n. 21 (FR) – P.IVA 0775/581460. La garanzia fideiussoria a scelta del concorrente può essere rilasciata dai soggetti indicati all'art. 106 del D. Lgs. n° 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia fideiussoria deve essere redatta in conformità agli schemi di cui al Decreto Ministero dello Sviluppo Economico 19.01.2018, n. 31, sottoscritta con firma digitale. Nell'ipotesi che la garanzia sia sottoscritta digitalmente dal concorrente e dal garante, la garanzia è costituita dal file digitale.

La garanzia provvisoria, dovrà, essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia definitiva. Tale obbligo non si applica qualora il concorrente sia una microimpresa, una piccola e media impresa e ai Raggruppamenti o Consorzi costituiti esclusivamente da microimprese, piccole o medie imprese. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta. L'importo della suddetta garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici per i quali ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 93, comma 7, del Codice. La riduzione del 50% si applica anche nei confronti delle microimprese, una piccola e media impresa e dei Raggruppamenti o Consorzi costituiti esclusivamente da microimprese, piccole o medie imprese. L'importo della garanzia provvisoria potrà essere ulteriormente ridotto nei casi previsti dalle disposizioni del citato art. 93, comma 7, del Codice. Per la fruizione dei benefici di cui sopra il concorrente attesta il possesso del requisito mediante dichiarazione sostitutiva ovvero allega documentazione comprovante il possesso del requisito stesso, in originale o in copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000.

¹ L'art. 1, comma 18, della Legge di conversione n. 55/2019 ha previsto che "(...) fino al 31 dicembre 2020 in deroga all'articolo 105, comma 2, del medesimo codice, fatto salvo quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo 105, il subappalto è indicato dalle stazioni appaltanti nel bando di gara e non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture". Quindi nel mantenere fermo il limite del subappalto al 30% per le opere di cui all'art. 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, ossia quelle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico, quali strutture, impianti ed opere speciali, le amministrazioni possono stabilire nella documentazione di gara (disciplinare di gara, lettera di invito, bando di gara ecc.) il ricorso al subappalto fino ad un limite massimo del 40%.

Lo stesso articolo prevede altresì che "Fino alla medesima data di cui al periodo precedente, sono altresì sospese l'applicazione del comma 6 dell'articolo 105 e del terzo periodo del comma 2 dell'articolo 174, nonché le verifiche in sede di gara, di cui all'articolo 80 del medesimo codice, riferite al subappaltatore." Per quanto di interesse alla presente procedura, le stazioni appaltanti verificano il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo al subappaltatore non in sede di gara, bensì una volta individuato il soggetto aggiudicatario.

La garanzia provvisoria, per i concorrenti non aggiudicatari, si intende automaticamente svincolata al momento della comunicazione dell'aggiudicazione e resterà a disposizione per l'eventuale ritiro in originale presso il Comune di Filetino. Non sarà effettuato alcun invio postale.

Finanziamento: l'appalto è finanziato tramite contributo regionale;

Contratto: in virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto è atto pubblico notarile informatico (oppure) in modalità elettronica (oppure) mediante scrittura privata.

Documento "PASSOE",

rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il soggetto interessato a partecipare alla procedura deve registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale www.anticorruzione.it (Servizi - Servizi on line – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di appalto e criterio:

L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, da espletare tramite portale telematico Net4market-CSAmed s.r.l. di Cremona, di cui si avvale l'Azienda per le operazioni di gara, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016². Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica, il gestore è contattabile al seguente recapito: 0372/080708, dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria: 8.30–13.00 / 14.00–17.30. La procedura di gara verrà esperita in seduta pubblica presso la sede della C.U.C. "Lepinia" di Supino, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica Net4market.

Modalità di presentazione offerta:

L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico Net4market entro il termine perentorio delle **ore 24:00** del giorno **18.05.2020** pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 80 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio massimo di n. 20 punti³.

Validità offerta:

il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Apertura plichi:

La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, **alle ore 16:00 del giorno 21.05.2020** presso la sede comunale del Comune di Supino e più precisamente all'interno del portale telematico Net4market. Le modalità e le date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara, tuttavia si precisa nel presente che questa amministrazione non intende esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 (di conv. del D.L. n. 32/2019)⁴.

²L'art. 1, comma 20, lett. h), punto 6), della Legge n. 55/2019, ha modificato l'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 inserendo il comma 9-bis il quale prevede che "Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa".

³ Si ricorda che mentre il D.L. n. 32/2019 aveva previsto l'abrogazione del comma 10-bis dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui le stazioni appaltanti potevano prevedere quale tetto massimo per il punteggio dell'offerta economica entro il limite di 30%, e di conseguenza un tetto minimo per quella tecnica non inferiore al 70%, la Legge n. 55/2016, in sede di conversione la legge n. 55/2019 non ha confermato l'abrogazione. Pertanto, risulta ancora in vigore il comma 10-bis dell'art. 95.

⁴ L'art. 1, comma 3 della Legge n. 55/2019 ha stabilito, in via sperimentale e temporanea che "Fino al 31 dicembre 2020 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali". Pertanto anche ai contratti appartenenti ai settori ordinari, da affidare mediante procedura aperta, si applicano le disposizioni contenute nell'art. 133 che testualmente recita "Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà può essere esercitata se specificamente prevista nel bando di gara o nell'avviso con cui si indice la gara. Se si avvalgono di tale possibilità, le amministrazioni aggiudicatrici garantiscono che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente, in modo che nessun appalto sia aggiudicato a un offerente che avrebbe dovuto essere escluso a norma dell'articolo 136 o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice".

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

- la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara avviene, ai sensi dell'art. 81 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS con le modalità indicate nella deliberazione n. 157 del 17/02/2016 dell'ANAC;
- il contratto non conterrà la clausola compromissoria dell'arbitrato di cui all'art. 209 del Codice;
- per le offerte non pervenute, o pervenute in ritardo, la CUC "Lepinia" non assume alcuna responsabilità e le stesse non saranno prese in considerazione;

- d) gli esiti della procedura saranno pubblicati sul sito Internet della CUC “*Lepinia*”;
- e) Si procederà all’aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché la stessa abbia raggiunto il punteggio minimo richiesto per la valutazione degli elementi qualitativi;
- f) Il Responsabile unico del procedimento si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla procedura stessa o di prorogarne la data, dandone comunque idonea comunicazione ai concorrenti;
- g) Con la presentazione dell’offerta, l’impresa implicitamente, accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni, contenute nella presente richiesta;
- h) Per le controversie derivanti dall’esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale, invero è competente il Foro di Frosinone.
- i) Eventuali ricorsi potranno essere presentati, nei modi e termini di cui all’art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010, innanzi al TAR Lazio.

Il RUP

F.to Arch. Anna Maria CAMPAGNA